

**UCHWAŁA NR LXIII/426/2023
RADY MIEJSKIEJ W CHOCIWLU**

z dnia 27 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe zbycie nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463, 1688), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾), Rada Miejska w Chociwlu uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na bezprzetargowe zbycie nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Chociwel, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem 288/3, o powierzchni 367 m², położonej przy ul. Armii Krajowej/Jana Pawła w obr. 0002 miasta Chociwel, dla której Sąd Rejonowy w Stargardzie V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SZ1T/00103410/2.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Chociwla.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Robert Kuwa

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy opublikowane zostały w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

Uzasadnienie:

Wymieniona w treści uchwały działka znajduje się przy ul. Armii Krajowej/Jana Pawła w obr. 0002 miasta Chociwel. Przedmiotowa działka z uwagi na jej niesymetryczny kształt oraz małą powierzchnię niepozwalającą na samodzielne zagospodarowanie, decyzją Burmistrza Chociwla z dnia 11 lipca 2023 r. znak. GNG.6831.21.2023.AS została podzielona, tak aby nowo powstałe działki mogły zostać sprzedane na zagospodarowanie nieruchomości przyległych.

Wskazana w treści uchwały działka nr 288/3 stanowi przedłużenie posesji o nr geod. 291, będącej własnością wnioskodawców zainteresowanych jej zakupem na zagospodarowanie własnej posesji. Ponadto przedmiotowa działka zabudowana jest budynkiem gospodarczym będącym w bardzo złym stanie technicznym. Działka nie posiada dostępu do drogi publicznej.

Proponuje się wyrazić zgodę na sprzedaż działki jako zbędnej w zasobach gminy.

Środki finansowe ze sprzedaży ww. działki zostały zaplanowane w budżecie na 2023 r.

BURMISTRZ CHOCIWLA
Szymczak
Stanisław Szymczak