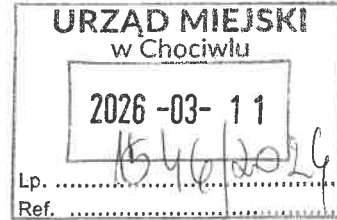


Temat: Wniosek dotyczący poparcia projektu planu ogólnego

Nadawca:

Data: 11.03.2026, 12:57

Adresat: urząd@chociwel.pl



J. B. Wilk

A_85

Dzień dobry,

w załączeniu przesyłam wniosek dotyczący poparcia projektu planu ogólnego dla działki numer 1180/9, obręb Karkowo, w zakresie wyznaczenia strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną i obszaru uzupełnienia zabudowy.

Oryginał wniosku wyślę za pośrednictwem Poczty Polskiej.

z poważaniem,

— Załączniki:

Wniosek w sprawie poparcia planu.pdf

67,3 KB

Stargard, 09.03.2026

ul

Tel.:
e-mail

**Burmistrz Chociwła
ul. Armii Krajowej 52
73-120 Chociwel**

**DOTYCZY: POPARCIA PROJEKTU PLANU OGÓLNEGO DLA DZIAŁKI NR
1180/9 W ZAKRESIE WYZNACZENIA STREFY WIELOFUNKCYJNEJ ORAZ
OBSZARU UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY (OUZ)**

Działając jako właściciel nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1180/9 w obrębie Karkowo, niniejszym wyrażam pełne poparcie dla obecnych założeń projektu Planu Ogólnego Gminy Chociwel, przewidujących dla przedmiotowego terenu:

- Przynależność do strefy wielofunkcyjnej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
- Włączenie działki do Obszaru Uzupełnienia Zabudowy (OUZ).

Uważam przyjęte rozwiązanie za merytorycznie uzasadnione i zgodne z zasadą ładu przestrzennego oraz racjonalnej gospodarki gruntami. Przedmiotowa nieruchomość posiada bezpośredni potencjał inwestycyjny ze względu na:

- Bezpośrednie sąsiedztwo: Działka graniczy z istniejącą, zwartą zabudową jednorodzinną, co czyni ją naturalnym kierunkiem rozwoju tkanki miejskiej.
- Dostęp do infrastruktury: Wszystkie niezbędne media znajdują się w pasie drogowym ul. Rynkowej, w bezpośrednim sąsiedztwie granicy działki. Pozwala to na szybkie i bezkosztowe dla Gminy uzbrojenie terenu.

Wyznaczenie OUZ w tym miejscu zapobiega niekontrolowanemu rozproszaniu zabudowy, skupiając ją tam, gdzie infrastruktura już istnieje.

Jednocześnie informuję, iż niniejsze pismo ma charakter popierający na obecnym etapie prac. Niezależnie od powyższego, w ustawowym terminie złożę stosowną uwagę na oficjalnym formularzu urzędowym, aby ostatecznie potwierdzić i utrwalić korzystny dla nieruchomości zapis.

Wnoszę o utrzymanie obecnych założeń projektowych dla ww. działki do czasu uchwalenia Planu Ogólnego.

Z poważaniem,